

AMMINISTRAZIONE DELLA COMUNIONE R.T.A. HOTEL POSTA 02.06.2022.

VERBALE DI ASSEMBLEA PER LA NOMINA DEL RAPPRESENTANTE/ nonché (DELEGATO) dell'unità IMMOBILIARE 416 della R.T.A. HOTEL POSTA.

Andata deserta la prima convocazione, Si riuniscono in seconda convocazione oggi, 02 giugno 2022 alle ore 11:01, presso Zanhotel in via boldrini 11, Bologna, i relativi comproprietari dell'unità in oggetto n. 416.

Presenti:

- Cima Brenta Posta s.r.l. rappresentata dal Sig. Giorgio Alberti (qui presente) per complessivi millesimi 14,322.

L'Amministratore esibisce le regolari convocazioni (Raccomodate R1) effettuate in data del 26.04.2022 con relative distinte di invio postale e comunica che in data del 11.05.2022 è stato inserito pubblico avviso sul sito della Comunione www.hotelpostamc.com; inoltre già riferito in occasione di Assemblea Ordinaria all'intero "Consiglio di Comunione" in data del 08.05.2022.

L'Amministratore comunica che tali assemblee per la nomina del proprio rappresentante devono svolgersi in completa autonomia tra i relativi comproprietari, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento della (R.T.A. HOTEL POSTA) nonché: "Le deliberazioni di ciascuna comunione sono prese dai singoli partecipanti con le maggioranze previste dagli art.li 1105, 2° comma e 1108, 1°-3° e 4° comma c.c."

Si precisa in tal senso che la disciplina giuridica indica art.1105: "Per gli atti di ordinaria amministrazione le deliberazioni della maggioranza dei partecipanti, sono calcolati secondo il valore delle loro rispettive quote".

I presenti chiedono all'Amministratore di svolgere le funzioni di segretario di Assemblea. L'Amministratore conferma la disponibilità.

Si aprono quindi i lavori di assemblea. L'Assemblea nomina Presidente di Assemblea il Sig. Giorgio Alberti (Cima Brenta Posta) e Segretario l'Amministratore Dott. Federico Ricci.

Ai sensi dell'art. 1105 c.c. (attività di ordinaria amministrazione) e del Regolamento della (R.T.A. HOTEL POSTA) art.10, Si nomina quale nuovo rappresentante dell'unità immobiliare 416, con voto favorevole di 14,322 millesimi, il Sig. Giorgio Alberti.

Si chiude l'assemblea alle ore 11:02.

Firma Presidente


Firma Segretario

