

AMMINISTRAZIONE DELLA COMUNIONE HOTEL POSTA R.T.A.
VERBALE DI ASSEMBLEA RINNOVO DELEGATO/RAPPRESENTANTE
DEL 29.09.2019 in SECONDA CONVOCAZIONE - UNITA' IMMOBILIARE 216

In data odierna 29.09.2019 ore 11.00 si procede con l'appello dei presenti:

- Gallo Piero Carlo delega Claudio Verri (0,721)
- Leone Roberto delega Claudio Verri (2,323)

Totale millesimi presenti 3,044 millesimi

Si controllano le regolarità di convocazione assembleare.

Si procede alla nomina del presidente e segretario di assemblea:

vengono nominati quali presidente Sig. Claudio Verri e segretario Amm. Federico Ricci

Si procede a sottolineare la disciplina di riferimento alle maggioranze previste dall'art. 1136 del codice civile, art. 1117 bis, art. 1100 ed art. 67 disp. Att. C.c. in deroga al proprio regolamento interno della RTA nello specifico l'art. 8 dispone le deliberazioni a maggioranza dei partecipanti: "i partecipanti alla comunione di ciascuna unità immobiliare nominano un loro rappresentante, scelto anche tra i non proprietari". Art. 10 del regolamento "Bagaglino Hotel Posta" regola le deliberazioni in merito ai propri rappresentanti delegati: "le deliberazioni di ciascuna comunione sono prese dai singoli partecipanti con le maggioranze previste dagli artt. 1105, II comma (in materia di ordinaria amministrazione) e 1108 I, III, IV comma (innovazioni e altri atti eccedenti l'ordinaria amministrazione)".

Il presidente viste le quote rappresentate dai partecipanti :

Il Sig. Claudio Verri riferisce di nominare quale rappresentante dell'appartamento unità immobiliare n. 216 il Sig. Ubert Marchiotto a maggioranza delle quote pari a 3,044 Millesimi.

Il Sig. Ubert Marchiotto ha riferito propria disponibilità di accettazione dell'incarico all'Amministrazione.

Bologna, 29.09.2019

Il verbale dell'unità immobiliare n. 216 è chiuso alle ore 11:30

Firma

PRESIDENTE



SEGRETARIO

